

Инвестиционное предложение

I. Общие сведения о проекте

1. **Название проекта:** Организация нового производства с техническим дооснащением ОАО «Обольский керамический завод»
2. **Отраслевая принадлежность проекта:** промышленность строительных материалов
3. **Место реализации проекта:** Беларусь, г.п.Оболь, Шумилинский район, Витебская область, жителей 2,5 тысяч человек

4. **Описание проекта** (суть инвестиционного проекта, предпосылки, задачи, что ожидается от инвестора, почему проект может его заинтересовать)

- Суть – строительство технологической цепочки подготовки компонентов по изготовлению керамического кирпича. Новое производство изделий из глины и торфа.
- Предпосылки - в наличии инфраструктура, персонал, производственные мощности
- Ожидание от инвестора – финансирование подготовки компонентов; финансирование нового проекта производства изделий из глины и торфа.
- Заинтересованность – создание совместного предприятия

II. Сведения об инициаторе проекта

1. **Полное наименование организации:** Открытое акционерное общество «Обольский керамический завод»
2. **Дата регистрации:** 24.01.2017
3. **Распределение уставного фонда в долях, %:**

Юридические лица:	Доля
- государственной формы собственности	100
- частной формы собственности	0
Физические лица	0

III. Характеристика рынков планируемой к выпуску продукции

А. Характеристика намечаемой к выпуску продукции:

1. **наименование и описание продукции:** кирпич керамический пластического формования, кирпич керамический пустотелый, камень керамический, кирпич лицевой, смеси специальные для теннисных кортов, порошок глиняный для кладки печей и каминов. Новое производство изделий и материалов из глины и торфа.
2. **основные потребители:** Беларусь, Литва, Латвия, Россия.
3. **основные конкуренты** (производители схожих по потребительским характеристикам товаров): имеются

IV. Описание имеющейся инфраструктуры

Ж/д и автотранспортный доступ:

собственная ж/д ветка

ветка БелЖД (расстояние от участка, км): 3 км

общереспубликанские автомобильные дороги (расстояние в км): 20,8км

выход на дорогу республиканского значения «Витебск-Полоцк»: 0,3 км

Наличие коммуникаций:

электросеть (собственная ТП 110/104 когенерационная установка мощностью 1 МВт)

водопровод *есть*

газопровод *есть*

Земельный участок и производственные площади:

наличие земельного участка (занимает территорию 101,9224 га, в т.ч. 49,7387 га – глиняный карьер «Заполье», 16, 907 га – производственный цех г.п.Россоны)

наличие строений (производственные, административные, социально-бытовые).

Прочая инфраструктура:

склады хранения, логистические терминалы (есть, описание: *крытые*)

возможность дальнейшего расширения производства и установки дополнительных мощностей *есть*

возможность создания необходимой инфраструктуры за счет средств бюджета (описание: -)

иная (указать): -

V. Ключевые преимущества проекта

Описание каждого кратко:

развитый бренд *известное предприятие на территории СНГ*

профильный, опытный персонал.

сеть поставок сырья и комплектующих (сырье местного карьера на 200 лет.)

товаропроводящая сеть.

гарантированные объемы заказов .

наличие действующих патентов, лицензий, разрешений: *не требуется.*

наличие льгот при реализации проекта.

основные партнеры

иные (указать):

VI. Финансирование проекта

A. Общие инвестиционные затраты по проекту.

B. Источники формирования инвестиционных ресурсов: Средства инвестора.

VII. Контактная информация ответственного на предприятии

Ответственный исполнитель (ФИО, должность): *Манак Павел Иванович, директор ОАО «Обольский керамический завод»*

Телефон раб.: +375 2130 3 64 91, моб. +375 29 381 88 89

E-mail: *obol@tut.by*

Дата составления инвестиционного предложения: *19 мая 2017 г.*

УНП/ИНН/VAT: *300035579*

Статус: *Действующий*

Форма собственности: *государственная*

Расположение: *Беларусь , Витебская область, г.п.Оболь*

Почтовый адрес: *211266, г.п.Оболь, Шумилинский район, Витебская область, ул.Ленина, 10*

Юридический адрес: *г.п.Оболь, ул.Ленина, 10*

Телефон: *(+375 2130) 3 64 91*