

Инвестиционное предложение

I. Общие сведения о проекте

1. **Название проекта:** Техническое оснащение ОАО «Промкомбинат»
2. **Отраслевая принадлежность проекта:** швейное производство
3. **Место реализации проекта:** Беларусь, Витебская обл., г. Ушачи, ул. Октябрьская д. 31 (общая численность жителей в населенном пункте - 6,0 тыс. чел.)

4. **Описание проекта** (суть инвестиционного проекта, предпосылки, задачи, что ожидается от инвестора, почему проект может его заинтересовать)

- Суть – покупка оборудования для расширения ассортимента верхней и специальной одежды, одежды для спорта и активного отдыха
- Предпосылки - в наличии инфраструктура, персонал, производственные мощности
- Ожидание от инвестора – финансирование приобретения оборудования
- Заинтересованность – создание совместного предприятия

5. **Степень готовности проекта** (наличие бизнес-плана, ТЭО, проведение маркетинговых исследований или других форм, свидетельствующих о подготовке проекта): **проведены маркетинговые исследования**

II. Сведения об инициаторе проекта

1. **Полное наименование организации:** Открытое акционерное общество «Промкомбинат»
2. **Дата регистрации:** 25.05.2016 года
3. **Распределение уставного фонда в долях, %:**

Юридические лица:	Доля
- государственной формы собственности	98,88
- частной формы собственности	0
Физические лица	1,12

III. Характеристика рынков планируемой к выпуску продукции

A. Характеристика намечаемой к выпуску продукции:

1. **наименование и описание продукции:** **сертифицированная продукция серийного производства по СТБ1387-2003 «Одежда производственная и специальная», в том числе: костюмы, халаты мужские и женские для защиты от общих производственных загрязнений и механических воздействий, куртки, брюки, полукombineзоны для защиты от пониженных температур, рукавицы специальные.**
2. **основные потребители:** Беларусь
3. **основные конкуренты** (производители схожих по потребительским характеристикам товаров): **имеются**

IV. Описание имеющейся инфраструктуры

Ж/д и автотранспортный доступ:

- собственная ж/д ветка
- ветка БелЖД (расстояние от участка, км): 36 км
- общереспубликанские автомобильные дороги (есть)
- другие дороги с усовершенствованным покрытием (есть)

В наличие коммуникаций:

- электросеть (вольтаж: 380 вольт)
- водопровод *есть*
- газопровод *нет*

Земельный участок и производственные площади:

- наличие земельного участка (площадь: га, назначение: *размещение производственных мощностей*) 1,7175 га
- наличие строений (площадь:) строения занимают земельный участок площадью 0,27 га, 2492 м² производственных площадей

Прочая инфраструктура:

- склады хранения (есть, описание: *отапливаемые*)
- возможность дальнейшего расширения производства и установки дополнительных мощностей *есть*
- возможность создания необходимой инфраструктуры за счет средств бюджета (описание: -)
- иная (указать): -

V. Ключевые преимущества проекта

Описание каждого кратко:

- развитый бренд
- профильный персонал.
- сеть поставок сырья и комплектующих
- товаропроводящая сеть.
- гарантированные объемы заказов .
- наличие действующих патентов, лицензий, разрешений: *не требуется.*
- наличие льгот при реализации проекта.
- основные партнеры
- иные (указать):

VI. Финансирование проекта

A. Общие инвестиционные затраты по проекту, всего: 100 000 €

B. Источники формирования инвестиционных ресурсов:

	Источник	Сумма средств
<input type="checkbox"/>	Собственные средства	<i>нет</i>
<input checked="" type="checkbox"/>	Средства инвестора	100 000 €
<input type="checkbox"/>	Государственная поддержка	<i>нет</i>
<input type="checkbox"/>	Гранты	<i>нет</i>
<input type="checkbox"/>	Долгосрочные кредиты	
<input type="checkbox"/>	Краткосрочные кредиты	
<input type="checkbox"/>	Прочие(указать):	

	Итого по проекту:	100 000 €

С. Направления использования инвестиционных ресурсов:

- исследования и разработки
- создание инфраструктуры
- строительство
- приобретение недвижимости
- закупка оборудования, технологий, лицензий
- подготовка производства
- пополнение оборотных средств
- другое (указать):

В. Форма участия инвестора в проекте:

Формы участия инвестора в проекте		Доля инвестора в уставном капитале при реализации планируемой формы участия, %
<input type="checkbox"/>	Внесение вклада в уставный фонд нового предприятия	
<input checked="" type="checkbox"/>	Приобретение пакета акций (доли в уставном фонде) существующего предприятия	
<input checked="" type="checkbox"/>	Приобретение предприятия как имущественного комплекса	100%
<input type="checkbox"/>	Дополнительная эмиссия акций для продажи инвестору	
	Прочие(указать):	
<input type="checkbox"/>		

С. Сведения о предприятии

Показатель	Значение
Годовая выручка	317 тыс. €
Стоимость предприятия	317,5 тыс. €

VII. Контактная информация ответственного на предприятии

Ответственный исполнитель (ФИО, должность): [Леся Михаил Николаевич](#), директор
ОАО «Промкомбинат» г.Ушачи

Телефон раб.: +375 2158 57173, моб. +375 29 249 57 57

E-mail: promkombinat4000311@yandex.by

Дата составления инвестиционного предложения: [26 апреля 2017 года](#)

УНП/ИНН/VAT: 300006447

Статус: **Действующий**

Форма собственности: государственная

Расположение: Беларусь , Витебская область, г. Ушачи

Почтовый адрес: 211524 г. Ушачи, ул. Октябрьская, 31

Юридический адрес: Витебская обл., г. Ушачи, ул. Октябрьская, 31

Телефон: тел/факс (+375 2158) 57173; 57369